

Dotyczy: **Modernizacja obiektu- Opracowanie dokumentacji projektowej wymiany instalacji elektrycznej w budynku internatu.**

Odpowiedź na zapytania do specyfikacji istotnych warunków zamówienia

(nr korespondencji: ZSTI.2712.2.2013)

Zespół Szkół
Techniczno-Informatycznych
ul. Chorzowska 5
44-100 Gliwice

tel. +48 32 230-68-31
fax +48 32 230-68-31
szkola@zsti.gliwice.pl

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), w związku ze złożonym zapytaniem do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w imieniu Zamawiającego udzielam następujących wyjaśnień:

Pytanie nr 1:

Czy Zamawiający posiada jakąkolwiek dokumentację: Projekt budowlany/wykonawczy/ powykonawczy/ lub dokumentację inwentaryzacyjną branży budowlanej, sanitarnej, elektrycznej w wersji papierowej lub elektronicznej (PDF, dwg, WORD) dla budynku szkoły?

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada wymienionej w pytaniu dokumentacji ani w wersji papierowej ani w wersji elektronicznej. Na podobne pytanie zamawiający udzielił odpowiedzi w dniu 15.03.2013 r.

Pytanie nr 2:

Czy Zamawiający posiada jakąkolwiek dokumentację: Projekt budowlany/wykonawczy/ powykonawczy/ lub dokumentację inwentaryzacyjną branży budowlanej, sanitarnej, elektrycznej w wersji papierowej lub elektronicznej (PDF, dwg, WORD) dla budynku internatu?

Odpowiedź:

Dla budynku internatu Zamawiający posiada wymienioną w punkcie 4.3, 4.4, 4.5 części 4 programu funkcjonalno użytkowego dokumentację w wersji papierowej i w wersji elektronicznej (PDF). Oprócz tego zamawiający posiada wersję papierową i elektroniczną (PDF) dokumentacji projektowej wymiany instalacji centralnego ogrzewania w budynku internatu

Pytanie nr 3:

Czy wszystkie wymagania wynikające z ekspertyzy rzeczoznawcy do spraw ochrony p.pożarowej oraz rzeczoznawcy budowlanego winny być uwzględnione w dokumentacji projektowej czy będą one objęte innym postępowaniem? Jeżeli opinia rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń p.pożarowych lub rzeczoznawcy budowlanego będzie zawierała wytyczne dla przebudowy budynku w zakresie branży budowlanej i branży wentylacyjnej związanej z wentylacją pomieszczeń, oddymianiem poziomych oraz pionowych dróg ewakuacyjnych, czy dokumentacja dotycząca zadania pod nazwą **"Modernizacja obiektu - Opracowanie dokumentacji projektowej wymiany instalacji elektrycznej w budynku**

internatu" winna obejmować swym zakresem również dostosowanie obiektu do wymagań ochrony przeciwpożarowej w branży architektonicznej, konstrukcyjnej i wentylacji pomieszczeń i wentylacji oddymiającej?

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami programu funkcjonalno użytkowego tj.: Rozdział 2 (Część opisowa) pkt. 1.1.1.

5. Sporządzenie opinii technicznej przez rzeczoznawcę ds. przeciwpożarowych i rzeczoznawcę ds. budowlanych w zakresie spełnienia warunków ochrony przeciwpożarowej w budynku internatu i w budynku szkoły (oddzielne opracowanie dla budynku internatu i dla budynku szkoły). **Opracowanie dokumentacji projektowej dla budynku internatu według zaleceń opracowanej opinii.**

Pytanie nr 4:

Które pomieszczenia są obsługiwane przez wentylację mechaniczną i czy są zlokalizowane w budynku kanały wentylacji mechanicznej i centrale wentylacyjne?

Odpowiedź:

Wentylację mechaniczną posiadają:

- węzły sanitarne: w danym pomieszczeniu, na wlotach do kanałów blaszanych wprowadzonych do zbiorczych kanałów wentylacji grawitacyjnej zainstalowane wentylatory wyciągowe. Zamawiający posiada dokumentację projektową w wersji papierowej opracowaną w 2009 r.

- pomieszczenia kuchni (wentylacja nawiewno-wywiewna) oraz jadalni (wentylacja nawiewna) – zlokalizowane kanały wentylacji mechanicznej i centrali wentylacyjnej umieszczonej w pomieszczeniu piwnicznym budynku internatu. Zamawiający posiada dokumentację projektową modernizacji wentylacji mechanicznej nawiewno wywiewnej w wersji papierowej opracowaną w 2007 r.

Pytanie nr 5:

Czy istniejące windy osobowe spełniają wymagania w zakresie zjazdu przeciwpożarowego po wyłączeniu zasilania w energię elektryczną i czy obiekt posiada zasilanie rezerwowe lub awaryjne w energię elektryczną?

Odpowiedź:

Istniejące windy nie spełniają wymagań w zakresie zjazdu przeciwpożarowego. Budynek internatu posiada zasilanie rezerwowe w energię elektryczną.

Pytanie nr 6:

Jaka ilość osób zamieszkuje budynek internatu?

Odpowiedź:

W budynku internatu jest ogółem 247 miejsc noclegowych. I piętro zajmują: pomieszczenia administracji, w których przebywa około 10 osób oraz pracownie przedmiotowe szkolne, w których przebywa około 30 uczniów. Ponadto w budynku internatu - na jadalni mogą przebywać (spożywać posiłki) jednocześnie 64 osoby, pracownicy kuchni 5 osób oraz na parterze w pomieszczeniach biurowych 5 osób (pracowników administracji).

Pytanie nr 7:

Czy instalacja oświetlenia awaryjnego została wykonana (w całości lub częściowo) zgodnie z Projektem Technicznym będącym załącznikiem do SIWZ?

Odpowiedź:

Zgodnie z informacją zawartą w SIWZ instalacja oświetlenia awaryjnego została wykonana zgodnie z załączonym do SIWZ projektem w całości.

Pytanie nr 8:

Czy dokumentacja powinna zawierać przebudowę przyłącza elektrycznego do budynku internatu lub dobudowę zasilania rezerwowego (awaryjnego), jeżeli w opinii rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń p.pożarowych będzie zawarte takie wymaganie?

Odpowiedź:

Tak, jeśli zajdzie taka sytuacja opisana w pytaniu.

Jednocześnie zamawiający informuje, że obecnie na recepcji internatu jest zamontowany główny wyłącznik przeciwpożarowy prądu.

Z poważaniem

Janusz Magiera

dyrektor szkoły

Kopia aa.